

**Фактические затраты по текущему ремонту и содержанию жилья
в ж/доме № 30 по ул. Б.Космонавтов с 01.01.16-30.12.16 год.**

Площадь дома 2649,0 м2. Начисление 685 141,77 руб. Оплачено 697 947,44руб.

Наименование видов работ	Ед.изм.	Цена	Объем	Стоимость
Профосмотр кровли	1000м2	873,44	1784	1558,22
Профосмотр в подвалах	1000м2	1123,00	1784	2003,43
Профосмотр эл. узла	шт	374,33	2	748,66
Профосмотр эл. оборуд-я в подвале	1000м2	623,89	1784	1113,02
Профосмотр эл. оборуд-я на л/кл.	шт	23,71	40	948,40
Профосмотр в квартирах	кв.	149,73	46	6887,58
Профосмотр ВРУ	1 ввод	623,89	2	1247,78
Осмотр оборуд-я по заявке	шт	149,73	29	4342,17
Осмотр эл. оборуд-я в квартире	кв-ра	163,47	2	326,94
Снятие кварт. показ эл. счетч	кв.	24,32	261	6347,52
Снятие показ-й домовых в/сч.(дом)	шт	47,14	7	329,98
Разборка, прочистка см. бачка	шт	370,15	10	3701,50
Регулировка смывного бачка	шт	82,08	6	492,48
Ремонт водопр. кранов	шт	107,75	4	431,00
Ремонт вентилей	шт	107,75	36	3879,00
Ремонт смесителя	шт	197,15	1	197,15
ремонт выключателя	шт	224,60	1	224,60
Опломбировка водосчетчика	шт	124,70	9	1122,30
Устранение засора сан. приб-в	шт	280,49	2	560,98
Прочистка кан-ции в техподп.	м	81,67	2	163,34
Прочистка дворовой канализации	м/п	270,77	7	1895,39
Опрессовка системы ц.о.	м	18,26	1190	21729,40
Промывка труб ц.о.	тыс.м	420,00	1,2	504,00
Зачеканка раструбов	шт	218,78	2	437,56
Очистка кровли от снега и сосулек	10м2	369,34	309	11412,60
Смена эл.гребенки(заказчика)	эл	399,57	7	2796,99
Смена тройника 100х50	шт	241,66	2	483,32
Снятие показаний МОП (дом)	ч/ч	59,52	0,5	29,76
Укрепление деревян. поручней	м	50,26	18,9	949,91
Закрытие оконных рам	ч/ч	374,33	1	374,33
Прочистка фильтра Х/г и ц.о.	шт	282,05	1	282,05
Регулировка ц. отопления	приб	239,57	6	1437,42
Коронация дерева	шт	249,55	3	748,65
Укрепление металлич-х сливов	м	30,3	15	454,50
Посадка деревьев	шт	262,03	4	1048,13
Электроэнергия	квт	2,161/2,322	4548	9955,03
Смена вентиля до 32 мм	шт	324,88	1	324,88
Ремонт лестничной клетки 1 подъезд	под		1	68117,48
Смена канализационных труб 50 мм	м	492,28	1	492,28
Смена стальных труб ХВС,ГВС 50 мм	м	632,58	3,5	2214,03
Смена стальных труб до 15 мм	м	305,19	6	1831,14
Смена стальных труб до 20 мм	м	354,01	14	4956,14
Смена полотенцесушителя	шт	1740,43	1	1740,43

Смена вентилей до 20 мм	шт	254,50	19	4835,50
Смена сгонов до 20 мм	шт	145,51	91	13241,41
Ремонт ступеней л/клетки	шт	302,76	5	1513,80
Рем.металл.огр-ий.л/клетки	м	611,17	3,2	1955,74
Ремонт эл. щитка без смены автомата	шт	341,84	2	683,68
Смена эл. выключателя	шт	135,38	2	270,76
Смена гибкой подводки	шт	224,42	4	897,68
Смена вентиля (заказчика со сваркой)	шт	336,69	3	1010,07
Смена вентилей заказчика (без сварки)	шт	292,88	1	292,88
Смена манжета	шт	316,35	1	316,35
Смена манжета (без материала)	шт	227,26	2	454,52
Смена унитаза (при работах)	шт	1005,12	1	1005,12
Смена эл. лампочки	шт	54,17	6	325,02
Смена эл. эн.сбер.лампочки	шт	204,84	2	409,68
Смена обвязки под мойку (заказчика)	шт	120,28	2	240,56
Смена обвязки под ванну (заказчика)	шт	217,77	1	217,77
Демонтаж эл. провода	м	7,59	2	15,18
Смена стекла	м2	1014,28	1,75	1774,99
Смена шпингалета дверного	шт	404,14	2	808,28
Смена полотенцесушителя (заказчика)	шт	397,11	1	397,11
Покраска полов	м2	149,79	23,5	3520,07
Смена разбитых оконных стекол	м2	1014,28	4,4	4462,83
Ремонт преобразователя расхода	шт	15849,57	1	15849,57
Изг-ие и уст-ка огражд.на елку	шт	3017,54	1	3017,54
Метрологическая поверка приборов учета т/энергии	м2	1,02		27425,04
Сервисное обслуживание приборов учета	м2	0,19		6039,72
Аварийное обслуживание	м2	0,50		15894,00
Дератизация и дезинсекция	м2	0,14		4450,32
ВДГО	м2	0,09		2860,92
ВДПО	м2	0,13		4132,44
Сбор и вывоз тв.и жид.быт.отходов	м2	1,32		41960,16
Содержание помещений и придомовой территории(оплата труда МОП ,уборка подвал. помещ.,вывоз круп.мусора,очистка урн от мусора,уборка контейнерных площ.,подрезка деревьев и кустов при необходимости, очистка придомов.терр.от снега и наледи,посыпка песком и т.д.)	м2			202774,37
Расходы по управлению жилищным фондом	м2			163443,30
Итого				697337,85
План				657057,96

Экономист



Тавлиярова Л.С.